

Verbale della Conferenza Territoriale dell'EDR di Trieste - 23 gennaio 2023

In data 23 gennaio 2023, alle ore 12.15, si riunisce in videoconferenza la Conferenza territoriale per l'edilizia scolastica di secondo grado, ambito territoriale di Trieste, ai sensi dell'art. 32 della legge regionale 29.11.2019, n. 21, per l'espressione del parere obbligatorio sul programma triennale delle opere di edilizia scolastica per il triennio 2023-2025.

Risultano presenti l'Assessore regionale competente in materia di istruzione, Alessia Rosolen, in qualità di Presidente, l'Assessore Pierpaolo Roberti, Rita Contento del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Regione FVG, i rappresentanti dei Comuni: Roberto Dipiazza e Nicole Matteoni per il Comune di Trieste, Goran Cuk e Klun Sandy per il Comune di San Dorligo della Valle, Bredeon Cinzia, Nadja Debenjak per il Comune di Monrupino, Massimo Veronese per il Comune di Duino Aurisina. Per l'EDR di Trieste il Commissario Straordinario dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste, Paolo Viola; il Direttore del Servizio Tecnico Silvio Pitacco e i funzionari Orazio Torrisi e Giancarlo Viecelli quest'ultimo in qualità di segretario verbalizzante.

E' stato inviato all'esame della Conferenza territoriale, e si allega al presente verbale, il Programma triennale delle opere dell'EDR TS per il triennio 2023-2025, adottato con determina del Commissario straordinario n. 936 dd. 24.11.2022, e gli interventi citati fanno riferimento alla scheda D.

Alle 12.30 l'Assessore Pierpaolo Roberti apre i lavori e dà la parola al Commissario Viola il quale illustra in sintesi i dati salienti del Piano Triennale delle Opere, sottolineando che sono tutti interventi sugli edifici esistenti, attualmente occupati dalle scuole, con quindi una notevole difficoltà a gestire la compresenza di lavori ed attività scolastica.

Spiega che sono stati inviati pure prospetti sintetici per semplificare la lettura del PTO. I prospetti, allegati al presente verbale illustrano sia gli interventi già finanziati che quelli da finanziare. Di questi interventi il dott. Viola chiede alla Conferenza territoriale di coprire la loro copertura finanziaria. Il Commissario spiega che gli esiti delle quattro conferenze territoriali dei vari EDR regionali andranno alla direzione infrastrutture della Regione per la loro istruttoria tecnica per la predisposizione del riparto finanziario che verrà approvato dalla Giunta Regionale.

Il Dott. Pitacco illustra più in dettaglio gli interventi così sintetizzati:

a) Opere che escono dalla programmazione triennale dell'EDR di Trieste in quanto è avviata la fase di realizzazione (15.230.878,33 € di opere avviate):

- 3/2020 Liceo Artistico Nordio – rifacimento copertura laboratorio, facciata lato postico e serramenti (PNRR)
- 1/2021 Istituto Tecnico commerciale "L. DA VINCI, G.R. CARLI, DE SANDRINELLI". - rifacimento della copertura (PNRR)
- 2/2021 Liceo Scientifico con sez. classico di lingua slovena "Preseren". - Rifacimento delle facciate (PNRR).



- 3/2021 Liceo Scientifico "G. Oberdan" - rifacimento interno della "Palestra Grande" e degli spogliatoi (PNRR)
- 4/2021 Liceo Scientifico "G. Oberdan" - rifacimento interno della "Palestra Piccola" e degli spogliatoi (PNRR)
- 8/2021 Istituto "Galvani" - Rifacimento pavimentazione campo di calcio e tennis (lavori vicini alla conclusione)
- 11/2021 Liceo Artistico Nordio – manutenzione del tetto giardino (lavori attualmente in corso)
- 13/2021 Istituto Volta – riqualificazione energetica 1° lotto (PNRR)
- 14/2021 Istituto Volta – riqualificazione energetica 2° lotto (PNRR)

b) Opere che entrano nella nuova programmazione triennale (17.305.649,45 € di nuove opere):

- 1/2023 - I.t. "g. Deledda". Manutenzione Straordinaria per adeguamento Strutturale
- 2/2023 - i. T. "M. Fabiani". Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'edificio
- 3/2023 - Liceo scientifico "g. Galilei". Manutenzione straordinaria per il Rifacimento delle facciate e consolidamenti strutturali
- 4/2023 Liceo scientifico "G. Oberdan". Adeguamento funzionale e consolidamento strutturale
- 5/2023 Liceo classico "F.Petrarca". Manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale
- 6/2023 Realizzazione infrastrutture Informatiche di rete, cablatura e wifi
- 7/2023 istituto tecnico industriale "A. Volta". – manutenzione straordinaria e riqualificazione Energetica. Lotto 3 - Impianti solare termico e fotovoltaico
- 8/2023 istituto tecnico industriale "A. Volta". – manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica. Lotto 4 – ristrutturazione interna laboratori ed officine.
- 9/2023 istituto tecnico industriale "A. Volta". –manutenzione Straordinaria e riqualificazione Energetica. Lotto 5 - ristrutturazione circuito di riscaldamento e sanitario, bonifica amianto sulle tubazioni, sostituzione generatori di calore
- 10/2023 istituto tecnico industriale "a. Volta". – manutenzione straordinaria e riqualificazione Energetica. Lotto 6 - ristrutturazione della Palestra.
- 11/2023 interventi urgenti di manutenzione Straordinaria preso gli istituti Scolastici di competenza.
- 12/2023 adeguamento impianti elettrici Istituti Nautico e Carli
- 13/2023 adeguamento impianti elettrici Istituto Dante
- Adeguamento Quadri economici di interventi vari.

Il dott. Silvio Pitacco si sofferma sugli interventi finanziati dal PNRR che ammontano a € 7.317.601,34 cui si aggiungono € 7.213.276,99 di cofinanziamento EDR per un totale di € 14.530.878,33. Comunica inoltre che il Ministero dell'istruzione e del Merito, a fine novembre, ha prorogato il termine per l'aggiudicazione dei lavori finanziati dal PNRR dal 31 dicembre 2022 al 15 settembre 2023, mentre il termine per il loro inizio è stato spostato dal 31 marzo al 30 novembre 2023. Dei sette interventi PNRR cinque sono stati aggiudicati entro il 31 dicembre e due sono ancora in fase di gara.

In merito agli interventi nuovi, evidenzia come gli importi siano spostati per la maggior parte nelle annualità 2024 e 2025.

Il dott. Pitacco evidenzia la problematica di far fare lavori con studenti all'interno degli istituti scolastici. Su tale problematica si aggiunge la presidente Rosolen ribadendo la necessità di avere una "scuola polmone" possibilmente nell'area "ex caserma Vittorio Emanuele III" di via Rossetti a Trieste.

Il Sindaco di Trieste afferma che è dal 2012 che cerca di trovare una soluzione sulla caserma di via Rossetti. E' un'area di 12 ettari che potrebbe ospitare 7.500 studenti su una popolazione studentesca di oltre 9.000. Finisce il suo discorso esortando che bisogna chiudere la trattativa con la Cassa Depositi e Prestiti e cominciare a lavorare per la creazione di questo polo scolastico vitale per la città.

La dot.ssa Rita Contento del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Regione FVG chiede spiegazioni in merito all'intervento sul Conservatorio Tartini finanziato dalla regione con Euro 1.500.000,00. Si domanda il motivo dell'assenza dal PTO. Risponde il Dott. Viola che l'intervento in questione è all'interno del Bilancio del Tartini e quindi contabilmente è a carico del Conservatorio stesso, mentre l'EDR ha il ruolo di stazione appaltante.

Gli Assessori Roberti e Rosolen segnalano la volontà della Regione di addvenire al recupero dell'area "ex caserma Vittorio Emanuele III" di via Rossetti a Trieste, da destinare poi a polo scolastico. L'Assessore Roberti ricorda gli stanziamenti già previsti dalla Regione a favore del Comune di Trieste di 10 milioni per l'acquisto e di 5 milioni per un primo lotto di lavori di ristrutturazione. Propone quindi che l'EDR ed il Comune procedano a sottoscrivere un accordo, finalizzato all'acquisto da parte dell'EDR dell'area, mediante fondi propri derivanti dai trasferimenti regionali, cui si aggiungono i 10 milioni, che verranno trasferiti dal Comune all'EDR stesso. Successivamente il Comune trasferirà i 5 milioni all'EDR per avviare un primo lotto di lavori di ristrutturazione. In questo modo il bene diventerà di proprietà dell'EDR che lo metterà a disposizione delle scuole superiori e degli istituti comunali. Il Sindaco Dipiazza concorda con tale impostazione. Gli Assessori regionali danno quindi mandato al Commissario dell'EDR di procedere in tempi brevi alla predisposizione della bozza di accordo, in coordinamento con il Sindaco ed i tecnici del Comune di Trieste.

L'Assessore Matteoni del Comune di Trieste chiede all'EDR un cronoprogramma di massima degli interventi a carico dell'ente.

Goran Cuk cita la scuola Tomizza, scuola primaria del Comune di San Dorligo della Valle, che necessita una veloce ristrutturazione. Segnala alla Regione la volontà di collaborare per risolvere la questione che ad oggi sembra complicata in quanto risolvibile con un "appalto integrato" di difficile gestione. L'Assessore Rosolen, direttore centrale delle infrastrutture.

Pitacco evidenzia la difficoltà ad avere i pareri della Soprintendenza in tempi compatibili con le necessità dell'EDR.

L'Assessore Rosolen, sentiti gli interventi dei convocati, esprime il parere favorevole della Conferenza territoriale sul "Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste" ai sensi dell'art. 32, comma 3 della LR 21/2019.

Non essendoci ulteriori argomenti ed osservazioni, la seduta è tolta alle ore 12.53

Il Segretario
Ing. Giancarlo Vicecci

La Presidente
Ass. Alessia Rosolen

Allegati:
1 - Programma Triennale 2023-2025 delle opere adottato dall'EDR TS
2 - EDR TS - Interventi già finanziati
3 - EDR TS - Interventi da finanziare 2023 - 2025

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLO VIOLA

CODICE FISCALE: VLIPLA55T21L424U

DATA FIRMA: 03/02/2023 14:58:14

IMPRONTA: 0ECA12B19883EA65A467E16DCE9DA69A84B0FFAFD88AFFD5288553A8FA244193
84B0FFAFD88AFFD5288553A8FA244193DF6AD1D3D66B62B2A554BBBC83B90A4F
DF6AD1D3D66B62B2A554BBBC83B90A4F214BD4A58809E8047D0F1A2EC8CC21EC
214BD4A58809E8047D0F1A2EC8CC21EC38231EE4368E83F1CF1E30318DA98323