



Indagine di mercato preliminare atta all'individuazione di operatori economici per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento impianti, ricambio d'aria, climatizzazione e insonorizzazione presso il Conservatorio di musica „G. Tartini“ di via Ghega n. 12 a Trieste, applicando la procedura prevista dall'art. 36 comma 9bis del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

CUP C99H09000470005

INDIVIDUAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI

VERBALE

L'anno duemilaventitre, il giorno 10 del mese di luglio, alle ore 11:00, nella sede dell'Ente di decentramento regionale di Trieste di piazza Vittorio Veneto n. 4 si sono riuniti: Monica Zanier – responsabile della posizione organizzativa Privacy, Sicurezza, Supporto alla Gestione del Personale, dei Lavori Pubblici e della Viabilità, Roberto Dodich – responsabile della posizione organizzativa Impianti tecnologici, energia e sistemi informativi e RUP della procedura, e Mariavittoria Ghezzi, specialista tecnico assegnato alla posizione organizzativa Impianti tecnologici, energia e sistemi informativi. Presiede Roberto Dodich. Funge da segretario verbalizzante Monica Zanier.

Premesso che in esecuzione dei decreti n. 469 dd. 17.05.2023 e n. 520 dd. 31.05.2023, è stata indetta, con apposito avviso pubblico, indagine di mercato allo scopo di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento impianti, ricambio d'aria, climatizzazione e insonorizzazione presso il Conservatorio di musica „G. Tartini“ di via Ghega n. 12 a Trieste.

Dato atto che entro il termine delle ore 12:00 del 7 luglio 2023 fissato con il suddetto avviso pubblico, sono pervenute n. 22 manifestazioni di interesse;

Che sono stati attribuiti i seguenti progressivi in ordine alfabetico:

Progressivi assegnati agli O.E. sulla base dell'ordine alfabetico degli stessi come attribuiti dalla piattaforma eAppalti	Data della risposta	Ora della risposta
1	06/07/23	11:54
2	13/06/23	16:04
3	06/07/23	18:50
4	06/07/23	15:56
5	06/07/23	9:59
6	07/07/23	9:40
7	06/07/23	15:28
8	22/06/23	12:30
9	06/07/23	17:55
10	07/07/23	10:10
11	03/07/23	13:00
12	06/07/23	15:30
13	26/06/23	16:33
14	21/06/23	14:50



15	28/06/23	8:28
16	04/07/23	10:27
17	05/07/23	7:27
18	20/06/23	12:14
19	06/07/23	15:01
20	06/07/23	14:15
21	27/06/23	11:19
22	06/07/23	10:47

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 i nomi degli operatori economici rimangono secretati sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- che, poiché il numero dei partecipanti è superiore a 10, la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata viene effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, applicando i criteri generali di scelta individuati dalle Direttive Vincolanti approvate dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia di cui alla circolare dd. 07/08/2015, n. 0022278/P e successive modifiche dd. 25/05/2016, prot. n. 0016394 della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, e all'aggiornamento prot. 185746 dd. 15.10.2022;

Dato atto, altresì, che i criteri stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse sono i seguenti:

Criterio A) Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori

Il punteggio massimo previsto per il presente criterio è pari a 5 punti e viene attribuito come indicato nella seguente tabella:

Distanza chilometrica dal luogo di esecuzione dei lavori	Punteggio
Minore o uguale a 200 Km	5
Maggiore di 200 Km e minore o uguale a 250 Km	4
Maggiore di 250 Km e minore o uguale a 300 Km	3
Maggiore di 300 Km e minore o uguale a 350 Km	2
Maggiore di 350 Km e minore o uguale a 400 Km	1
Maggiore di 400 Km	0

Criterio B) Precedenti esperienze contrattuali, relative a lavori, maturate con Stazioni Appaltanti pubbliche

Precedenti esperienze contrattuali, relative a lavori, maturate con Stazioni appaltanti pubbliche, nel corso dei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, attestate mediante lavoro collaudato amministrativamente o mediante rilascio del CRE, per lavori di importo affidato pari o superiore all'importo posto a base di gara.



Vengono considerate fino ad un massimo di 4 esperienze, con attribuzione di un punteggio massimo di 25 punti, così suddiviso:

Numero di precedenti esperienze	Punti
Nessuna	0
Una	10
Due	15
Tre	20
Quattro o più	25

Criterio C) Specializzazione dell'impresa nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto di gara

Precedenti realizzazioni di lavori classificati nella categoria prevalente OS28, con particolare riferimento ad interventi analoghi già eseguiti nel corso dei 5 anni antecedenti l'avviso per importo affidato pari o superiore all'importo posto a base di gara.

Vengono considerate fino ad un massimo di 5 esperienze, con attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti, così suddiviso:

Numero di precedenti esperienze	Punti
Nessuna	0
Una	14
Due	28
Tre	42
Quattro	56
Cinque o più	70

Considerato che si è provveduto alla verifica della regolarità di tutte le manifestazioni di interesse pervenute;

Ritenuto di escludere dall'elenco degli operatori economici il concorrente n. 5 in quanto ha dichiarato il possesso della qualificazione SOA nella categoria OG11 cl. II a copertura della OS28 cl II e della OS 30 I mentre per la copertura di entrambe le categorie sarebbe stata necessaria la qualificazione in classifica III. Neanche con l'integrazione del sesto quinto viene raggiunto l'importo necessario.

Considerato che a seguito della disamina della documentazione prodotta, viene elaborata la seguente tabella, riportante i punteggi assegnati ai concorrenti ammessi e relativi ai tre criteri stabiliti nell'avviso nonché la somma degli stessi, che rappresenta il totale dei punteggi assegnati dal più grande al più piccolo:

	progressivo manifestazione interesse	punteggio CRITERIO A	punteggio CRITERIO B	punteggio CRITERIO C	PUNTEGGIO TOTALE
1	20	5	15	28	48
2	11	5	25	14	44



3	9	5	15	0	20
4	22	5	15	0	20
5	8	5	0	14	19
6	10	5	10	0	15
7	14	5	10	0	15
8	21	0	10	0	10
9	2	5	0	0	5
10	4	5	0	0	5
11	6	5	0	0	5
12	7	5	0	0	5
13	12	5	0	0	5
14	13	5	0	0	5
15	15	5	0	0	5
16	16	5	0	0	5
17	17	5	0	0	5
18	19	5	0	0	5
19	1	1	0	0	1
20	3	0	0	0	0
21	18	0	0	0	0

Come esplicitato nel disciplinare per lo svolgimento della manifestazione di interesse verranno invitati a presentare offerta dieci operatori economici. Poiché il numero dei partecipanti è superiore a 10, la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è stata effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, applicando i criteri generali di scelta individuati dalle Direttive Vincolanti approvate dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia di cui alla circolare dd. 07/08/2015, n. 0022278/P e successive modifiche dd. 25/05/2016, prot. n. 0016394 della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, e all'aggiornamento prot. 185746 dd. 15.10.2022.

Poiché gli operatori economici progr. N. 2, 4, 6, 7, 12, 13, 15, 16, 17 e 19 hanno totalizzato 5 punti si procede a sorteggio, come previsto nel suddetto disciplinare in caso di parità, per individuare il nono e il decimo O.E. da invitare alla procedura.

Gli operatori economici individuati ad esito del sorteggio sono quelli con il progr. N. 2 e n. 17.

Verranno pertanto invitati a presentare offerta gli otto operatori economici che hanno ottenuto il punteggio più elevato e i due operatori economici individuati a seguito di sorteggio e che vengono identificati, nel presente verbale, con il numero progressivo di manifestazione di interesse: 20, 11, 9, 22, 8, 10, 14, 21, 2 e 17. L'indicazione degli operatori economici abbinati è rinvenibile nell'allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente verbale, che rimane secretato fino al momento della presentazione delle offerte.

Non saranno invitati a presentare offerta i candidati corrispondenti ai numeri 4, 6, 7, 12, 13, 15, 16, 19, 1, 3 e 18.



L'elenco dei concorrenti sarà pubblicato solo a seguito della presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

Si procederà alla comunicazione dell'esclusione al candidato identificato con il progressivo di manifestazione d'interesse n. 5.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente e della sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il presente verbale è composto da cinque pagine, inclusa la presente.

Letto, confermato e sottoscritto

Roberto Dodich	RUP	
Monica Zanier	Responsabile della p.o. Privacy, Sicurezza, Supporto alla gestione del Personale, dei Lavori Pubblici e della Viabilità	
Mariavittoria Ghezzi		

